



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КАРПИНСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05 2025 г. № 823

г. Карпинск

О внесении изменений в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального округа Карпинск на 2025, утвержденную постановлением Администрации городского округа Карпинск от 11.12.2024 № 1951

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального округа Карпинск Свердловской области, Администрация муниципального округа Карпинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Раздел 3 Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального округа Карпинск на 2025 год, утвержденной постановлением Администрации городского округа Карпинск от 11.12.2024 № 1951, изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в Муниципальном вестнике муниципального округа Карпинск и разместить на официальном сайте муниципального округа Карпинск.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального округа Карпинск Скибу С.А.

Глава муниципального округа Карпинск



А.А. Клопов

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального округа Карпинск
от 20.05.2025 № 823

«Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения»

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Содержание мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Ответственные исполнители
1	2	3	4	5
1.	Информирование	Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте контрольного органа, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»; 5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований; 6) программу профилактики рисков причинения вреда; 7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица; 8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;	Постоянно (по мере необходимости)	Начальник, ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации муниципального округа Карпинск

		9) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц; 10) доклады о муниципальном жилищном контроле; 11) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.		
2.	Объявление предостережения	В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Предостережение объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном статьёй 21 Закона № 248-ФЗ. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований содержит в себе указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающие их нормативный правовой акт; информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований; а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений, документов и сроков для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований.	Постоянно (по мере получения контрольным органом сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований)	Начальник, ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации муниципального округа Карпинск
3.	Консультирование	Консультирование в устной форме осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического и (или) контрольного мероприятия, по следующим вопросам: 1) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта контрольного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и адреса электронной почты контрольного органа; 2) график работы контрольного органа, время	Постоянно (по мере поступления запросов, обращений)	Начальник, ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации муниципального округа Карпинск

		приема посетителей; 3) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального жилищного контроля, а также фамилии, имена, отчества (при наличии) инспекторов, осуществляющих прием и информирование; 4) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля; 5) перечень актов, содержащих обязательные требования. Консультирование в письменной форме, в соответствии запросом контролируемого лица о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального жилищного контроля, осуществляется по следующим вопросам: 1) основание назначения контрольного мероприятия в случае назначения такого контрольного мероприятия в отношении объекта контроля, принадлежащего обратившемуся контролируруемому лицу или используемого таким контролируемым лицом; 2) основание объявления обратившемуся контролируруемому лицу предостережения; 3) основание отнесения объекта контроля, принадлежащего обратившемуся контролируемому лицу или используемого таким контролируемым лицом, к категории риска.		ого округа Карпинск
4	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путём использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор». В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.		
4.1.	Профилактический визит по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический	Для объектов контроля, отнесённых к категории среднего или умеренного риска, проводится обязательный профилактический визит в порядке, определённом статьёй 52.1 Закона № 248-ФЗ.	с периодичностью, установленной постановлением Правительства Российской Федерации.	Начальник, ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства,

	визит)			транспорта, энергетики и связи Администрации муниципального округа Карпинск
4.2.	По инициативе контролируемого лица	Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной организацией либо государственным или муниципальным учреждением. Заявление подаётся посредством единого портала государственных и муниципальных услуг.	1) рассмотрение заявление в течение десяти рабочих дней; 2) в случае принятия решения о проведении профилактического визита контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом.	Начальник, ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации муниципального округа Карпинск

»