|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **11.12.2024** |  |  | **№** | **2790-п** |
| г. Невьянск | | | | | |

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области обеспечения муниципального жилищного контроля на территории Невьянского городского округа на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года  
№ 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом Невьянского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории Невьянского городского округа на 2025 год (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и жилищно-коммунальному хозяйству   
   И.В. Белякова.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Невьянского  городского округа | | А.А. Берчук |
|  | ВставитьЭП |

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Невьянского городского округа

от 11.12.2024 № 2790 -п

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям** **в сфере муниципального жилищного**

**контроля на территории Невьянского городского округа на 2025 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля на территории Невьянского городского округа, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1. Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории Невьянского городского округа на 2025 год (далее – программа профилактики) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Под муниципальным жилищным контролем на территории Невьянского городского округа(далее – муниципальный контроль) понимается деятельность администрации Невьянского городского округа, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами, осуществляемая в рамках полномочий администрации Невьянского городского округа по решению вопросов местного значения посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

1. Муниципальный контроль осуществляется с целью минимизации риска причинения вреда (ущерба), вызванного нарушениями обязательных требований, следующим охраняемым законом ценностям:

* жизнь и здоровье граждан;
* права, свободы и законные интересы граждан и организаций;
* объекты жилого фонда, как имущественные комплексы;
* содержание жилья, как обеспечение услуг и экономическая деятельность.

1. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля, является администрация Невьянского городского округа в лице отдела городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа (далее – контрольный орган, уполномоченный орган).

В период с 01 января по 01 октября 2024 года проверки в рамках муниципального жилищного контроля на территории Невьянского городского округа не проводились. Основания для проведения внеплановых проверок отсутствовали.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

5. Целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

6. Задачи программы профилактики:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Информирование  Информирование осуществляется должностными лицами по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Невьянского городского округа и в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа». | Постоянно | Должностные лица отдела городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики  Доклад о правоприменительной практике при осуществлении муниципального жилищного контроля готовится ежегодно.  Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | В срок до 01 июля | Должностные лица отдела городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа |
| 3. | Объявление предостережения  Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у должностных лиц сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Должностные лица отдела городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского округа |
| 4 | Консультирование  Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:  1)организация и осуществление муниципального контроля;  2)порядок осуществления контрольных мероприятий,  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц в части осуществления муниципального контроля;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется должностными лицами в рамках муниципального контроля. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан в администрации Невьянского городского округа | Должностные лица отдела городского и коммунального хозяйства администрации Невьянского городского |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1 | 2 | 3 |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» | 100% |
| 22. | Утверждение главой Невьянского городского округа доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование | Исполнено / Не исполнено |
| 3. | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) | 10% и более |
| 4. | Доля граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, удовлетворённых консультированием в общем количестве обратившихся за консультированием | 100% |