	Приложение № 2
к постановлени	ию Администрации
города Екатеринбурга от	No



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНТРОЛЬ

«»20г.
(место проведения плановой проверки)
На основании распоряжения начальника Управления жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга от
осуществления муниципального жилищного контроля проводится плановая выездная
проверка в отношении
(указывается наименование (ФИО), ИНН (ОГРН), адрес юридического лица или индивидуального предпринимателя) на предмет соблюдения обязательных требований, установленных
Жилищным кодексом Российской Федерации; Правилами содержания общего
имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением
Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; Минимальным перечнем услуг и работ,
необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в
многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от
03.04.2013 № 290; Правилами осуществления деятельности по управлению
многоквартирными домами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности
при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового
оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению,
утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410; Правилами
и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержден Постановлением
Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170; Перечнем мероприятий по энергосбережению и
повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению
единовременно и (или)регулярно, включаемых в перечень требований к содержанию
общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме,
утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 12.04.2011
№ 390-ПП, в части: соблюдения обязательных требований по содержанию общего
имущества многоквартирного дома

	Вопрос,	RLID	ОЛОР	ыполнении	примечание	Часть, пункт, статья
No	отрос, отражающий			нных Энных	примечание	нарушенного нормативного
7.4⊼	содержание		овани			правового акта
	лицензионных					правового акта
	требований	да	нет	неприменимо		
1	7	3	4	5	6	7
	 подение обязательн			_	-	-
1	водение ооязательн Заключен ли	іыл і	Геоова	нии по содержа 	нию газового ос	ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
1						Жилищного кодекса
	договор со					жилищного кодекса Российской Федерации;
	специализирован ной					, , , , , ,
						пп «з» п. 11 «Правил
	организацией на					содержания общего
	техническое					имущества в
	обслуживание,					многоквартирном доме»
	ремонт и на					(утверждены
	аварийно-					Постановлением
	диспетчерское					Правительства РФ от
	обеспечение					13.08.2006 № 491); п. 21
	внутридомового					«Минимального перечня
	газового					услуг и работ, необходимых
	оборудования?					для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); пп»а»
						п. 4; п. 6; 7 «Правил
						пользования газом в части
						обеспечения безопасности
						при использовании и
						содержании внутридомового
						и внутриквартирного
						газового оборудования при
						предоставлении
						коммунальной услуги по
						газоснабжению»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						14.05.2013 № 410); п. 5.5.1
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением

1	2	3	4	5	6	7
						Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Заключен ли договор со специализирован ной организацией на техническое диагностировани е внутридомового газового оборудования, выработавшего нормативный срок службы?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 21 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а» п. 4; п. 9 «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410); п. 5.5.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Заключен ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	договор с					Жилищного кодекса
	организацией на					Российской Федерации;

1	2	3	4	5	6	7
	проверку, а					пп «з» п. 11 «Правил
	также при					содержания общего
	необходимости					имущества в
	очистку и (или)					многоквартирном доме»
	ремонт дымовых					(утверждены
	И					Постановлением
	вентиляционных					Правительства РФ от
	каналов либо					13.08.2006 № 491); п. 21
	вышеуказанные					«Минимального перечня
	работы					услуг и работ, необходимых
	проводятся					для обеспечения
	самостоятельно?					надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 5; 14
						«Правил пользования газом в
						части обеспечения
						безопасности при
						использовании и содержании
						внутридомового и внутриквартирного газового
						оборудования при
						1011
						предоставлении
						коммунальной услуги по газоснабжению»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						14.05.2013 № 410); п. 5.5.6.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
Собл года		ных тр	ебова	ний по содержа	нию придомово	й территории в теплый период
1	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по уборке					Российской Федерации;
	газонов в теплый					пп «г»; «ж» п. 11 «Правил
	период года?					содержания общего
	период года:					,
						имущества в

1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 25 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п.3.6.9.; 3.7.1.; 3.8.3; 3.9.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя
2	Организовано ли оказание услуг по выкашиванию газонов в теплый период года?					РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «ж» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 25 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены

1	2	3	4	5	6	7
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416)
3	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по подметанию					Российской Федерации;
	и уборке					пп «г» п. 11 «Правил
	придомовой					содержания общего
	территории в					имущества в
	теплый период					многоквартирном доме»
	года?					(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 25
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п.3.5.8.;
						3.6.9.; 3.6.10; 3.6.13.; 3.7.1.;
						3.7.15. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
4	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
•	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по очистке от					Российской Федерации;
	мусора урн и их					пп «г» п. 11 «Правил
	промывке в					содержания общего
	теплый период					имущества в
	года?					многоквартирном доме»
	· ·					(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 25
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
<u> </u>				ı	i	111

1	2	3	4	5	6	7
		_	-	-	-	надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 3.7.17.;
						3.7.18. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
5	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по уборке					Российской Федерации;
	крылец и					пп «г» п. 11 «Правил
	площадок перед					содержания общего
	входом в					имущества в
	подъезды в					многоквартирном доме»
	теплый период					(утверждены
	года?					Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 25
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); π. 3.5.8.;
						3.6.10; 3.6.13.; 3.7.1.; 3.7.15.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя

1	2	3	4	5	6	7
						РФ от 27.09.2003 № 170)
6	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по прочистке					Российской Федерации;
	ливневой					пп «г» п. 11 «Правил
	канализации в					содержания общего
	теплый период					имущества в
	года?					многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 25
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 6.2.7.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
0.6				<u> </u>		РФ от 27.09.2003 № 170)
		іых тр	ебова	ании по содержа	нию придомово	й территории в холодный
	од года.				T	w 1 1 2 . 2 1 2 2 c= 101
1	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по очистке					Российской Федерации;
	крышек люков					пп «г» п. 11 «Правил
	колодцев и					содержания общего
	пожарных					имущества в
	гидрантов от					многоквартирном доме»
	снега и льда					(утверждены Постановлением
	толщиной слоя свыше 5 см в					
						Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 24
	холодный					
	период года?					«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в

1	2	3	4	5	6	7
						многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.6.4.; 3.6.21. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя
2	Организовано ли оказание услуг по очистке придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметанию такой территории, свободной от снежного покрова), уборке крылец и площадок перед входами в подъезды в холодный период года?					РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «г» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 24 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.2.13.; 3.6.8.; 3.6.9.; 3.6.153.6.21.; 3.7.1.; 3.8.10. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)

1	2	3	4	5	6	7
3	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по очистке					Российской Федерации;
	придомовой					пп «г» п. 11 «Правил
	территории от					содержания общего
	наледи в					имущества в
	холодный					многоквартирном доме»
	период года?					(утверждены
	перпод года.					Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); π. 24
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						5Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 3.6.8.;
						3.6.9.; 3.6.21.; 3.6.23; 3.6.24;
						3.6.26. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
4	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по очистке от					Российской Федерации;
	мусора урн в					пп «г» п. 11 «Правил
	холодный					содержания общего
	период года?					имущества в
						многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 24
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»

1	2	3	4	5	6	7
					-	(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 3.7.17.;
						3.7.18. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
Cof						,
	пюдение ооязательн дами.	тых Т	JEOOB	апии в ООЛАСТИ О	рращения С твеј	рдыми коммунальными
1	Организованы					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли места					Жилищного кодекса
	накопления					Российской Федерации;
	твердых					пп»д(2)» п. 11 «Правил
	коммунальных					содержания общего
	отходов?					имущества в
	отходов:					многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 26
						(1)»Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						11равительства РФ 01 03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); пп «а»;
						«в» п. 148 (22) «Правил
						предоставления
						коммунальных услуг
						собственникам и
						пользователям помещений в
						многоквартирных домах и

1	2	3	4	5	6	7
						жилых домов» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 3.7.1
						3.7.8.; 3.7.15. «Правил и норм технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	выполнение					Жилищного кодекса
	работ (оказания услуг) по					Российской Федерации; пп»д(2)» п. 11 «Правил
	услуг ј по содержанию					содержания общего
	мест накопления					имущества в
	твердых					многоквартирном доме»
	коммунальных					(утверждены
	отходов?					Постановлением
	, ,					Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 24; 25;
						26(1) «Минимального
						перечня услуг и работ,
						необходимых для
						обеспечения надлежащего
						содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «а»;
						тэ.оэ.2013 № 410), нн «а», «в» п. 148 (22) «Правил
						предоставления
						коммунальных услуг
						собственникам и
						пользователям помещений в
						многоквартирных домах и
						жилых домов» (утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						06.05.2011 № 354); π. 3.7.1
						3.7.8. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»

1	2	3	4	5	6	7
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						PΦ oτ 27.09.2003 № 170)
3	Организован ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	сбор отходов I -					Жилищного кодекса
	IV классов					Российской Федерации;
	опасности					пп»д(1)» п. 11 «Правил
	(отработанных					содержания общего
	ртутьсодержащи х ламп и др.) и					имущества в
	· ·= /					многоквартирном доме» (утверждены
	их передача в организации,					Постановлением
	организации, имеющие					Правительства РФ от
	лицензии на					13.08.2006 № 491); п. 26(1)
	осуществление					«Минимального перечня
	деятельности по					услуг и работ, необходимых
	сбору,					для обеспечения
	транспортирован					надлежащего содержания
	ию, обработке,					общего имущества в
	утилизации,					многоквартирном доме»
	обезвреживанию					(утвержден Постановлением
	, размещению					Правительства РФ от
	таких отходов?					03.04.2013 № 290); пп «д» п.
						4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
Cofi	TIOTOTIAO OFGARATATI I	II IV TE	no for a			15.05.2013 № 416) цкими бытовыми отходами.
1	Организовано ли	іых тр	еоова	нии в области ос	ращения с жид	ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
1	выполнение					Жилищного кодекса
	работ (оказания					Российской Федерации;
	услуг) по					пп «д»; «з» п. 11 «Правил
	содержанию					содержания общего
	сооружений и					имущества в
	оборудования,					многоквартирном доме»
	используемых					(утверждены
	для накопления					Постановлением
	жидких бытовых					Правительства РФ от
	отходов в					13.08.2006 № 491); п. 26
	многоквартирны					«Минимального перечня
	х домах, не					услуг и работ, необходимых
	подключенных к					для обеспечения
	централизованно					надлежащего содержания
	й системе					общего имущества в
	водоотведения?					многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»

1	2	3	4	5	6	7
2	Организовано ли выполнение работ (оказания	3	4	5	6	п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.7.1.; 3.7.83.7.13. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп
	услуг) по вывозу жидких бытовых отходов из дворовых туалетов, находящихся на придомовой территории, вывозу бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории?					«д» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 26 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416)
3	Организовано ли оказание услуг по дезинфекции септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 23

1	2	3	4	5	6	7
	многоквартирны					«Минимального перечня
	й дом?					услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 3.7.20
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
	людение обязательн гоквартирном доме.	_	ебова	ании по содержан	нию иного общ	его имущества в
1	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
1	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по сухой и					Российской Федерации;
	влажной уборке					пп «з» п. 11 «Правил
	тамбуров,					содержания общего
	холлов,					имущества в
	*					1
	коридоров,					многоквартирном доме»
	галерей,					(утверждены
	лифтовых					Постановлением Правительства РФ от
	площадок и					13.08.2006 № 491); п. 23
	лифтовых					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	холлов и кабин,					«Минимального перечня
	лестничных					услуг и работ, необходимых
	площадок и					для обеспечения
	маршей,					надлежащего содержания
	пандусов)?					общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Постановлением Правительства РФ от

1	2	3	4	5	6	7
2	2 Организовано ли оказание услуг по влажной протирке подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчико в слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек в помещениях,	3	4	5	6	технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 23 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от
						Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.2.2; 3.2.7; 4.8.14 «Правил и норм технической эксплуатации
						жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Организовано ли оказание по мытью окон в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирно м доме?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 23 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых

1	2	3	4	5	6	7
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						-
						15.05.2013 № 416); π. 4.7.1;
						4.7.4 «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
<u></u>						PΦ от 27.09.2003 № 170)
4	Организовано ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	оказание услуг					Жилищного кодекса
	по очистке					Российской Федерации;
	систем защиты					пп «з» п. 11 «Правил
	от грязи					содержания общего
	(металлических					имущества в
	решеток,					многоквартирном доме»
	ячеистых					(утверждены
	покрытий,					Постановлением
	приямков,					Правительства РФ от
	текстильных					13.08.2006 № 491); п. 23
	матов)?					«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); π. 3.2.12.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
<u> </u>				<u> </u>		110C1tillOD/ICIPICW I OCCIPON

1	2	3	4	5	6	7
		_		-		РФ от 27.09.2003 № 170)
5	Организовано ли оказание услуг по проведению дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирно м доме?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «г» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 23 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.4.8 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
6	Организовано ли оказание услуг по проведению дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирно м доме?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «г» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 23 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением

1	2	3	4	5	6	7
						Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.4.8 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
7	Наличие конструкции и (или) иного оборудования, предназначенног о для обеспечения беспрепятственн ого доступа инвалидов в помещения многоквартирно го дома (далее - оборудование для инвалидов и иных маломобильных групп населения), находящееся в многоквартирно м доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры)?					РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.3. ст. 161, Жилищного кодекса Российской Федерации; п. 2д, 11, 11(1) «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 29, 30 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); Пункты 23-31 раздела 3 постановления Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с

1	2	3	4	5	6	7
						инвалидов»
Собл	подение обязательн	ных тр	ебова	ний по содержан	нию всех видов	фундаментов.
1	Проводится ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	проверка					Жилищного кодекса
	технического					Российской Федерации;
	состояния					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	видимых частей					содержания общего
	конструкций с					имущества в
	выявлением:					многоквартирном доме»
	- признаков					(утверждены
	неравномерных					Постановлением
	осадок					Правительства РФ от
	фундаментов					13.08.2006 № 491); п. 1
	всех типов;					«Минимального перечня
	- коррозии					услуг и работ, необходимых
	арматуры,					для обеспечения
	расслаивания,					надлежащего содержания
	трещин,					общего имущества в
	выпучивания,					многоквартирном доме»
	отклонения от					(утвержден Постановлением
	вертикали в					Правительства РФ от
	домах с					03.04.2013 № 290); пп «д»
	бетонными,					п. 4 «Правил осуществления
	железобетонным					деятельности по управлению
	и и каменными					многоквартирными домами»
	фундаментами;					(утверждены
	- поражения					Постановлением
	гнилью и					Правительства РФ от
	частичного					15.05.2013 № 416); п. 4.1.1.;
	разрушения					4.1.3. «Правил и норм
	деревянного					технической эксплуатации
	основания в					жилищного фонда»
	домах со					(утверждены
	столбчатыми					Постановлением Госстроя
	или свайными					РФ от 27.09.2003 № 170)
	деревянными					
	фундаментами?					
	При выявлении					
	нарушений					
	организуется ли					
	выполнение					
	работ (оказанию					
	услуг) по					
	разработке					
	контрольных					
	шурфов в местах					
	обнаружения					
	дефектов,					
	детальному					
	обследованию и					
	составлению					

1	2	3	4	5	6	7
	плана	J		<u> </u>	U	,
	мероприятий по					
	устранению					
	причин					
	-					
	нарушения и					
	восстановлению					
	эксплуатационн					
	ых свойств					
2	конструкций?					1 1 2 2 1 2 2 1 1 1 1
2	Проводится ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	проверка					Жилищного кодекса
	состояния					Российской Федерации;
	гидроизоляции					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	фундаментов и					содержания общего
	систем					имущества в
	водоотвода					многоквартирном доме»
	фундамента?					(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 1
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 2.6.2.;
						4.1.1.; 4.1.8.; 4.2.1.4.; 4.10.2.1.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						эксплуатации жилищного фонда» (утверждены
						- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
						Постановлением Госстроя
				<u> </u>		РФ от 27.09.2003 № 170)
	подение обязательн	ных тр	еоова	ании по содержан Г	нию подвальны	
1	Проводится ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	проверка					Жилищного кодекса
	температурно-					Российской Федерации;
	влажностного					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	режима					содержания общего
	подвальных					имущества в
	помещений, при					многоквартирном доме»
	выявлении					(утверждены

1	2	3	4	5	6	7
	нарушений –			-	-	Постановлением
	организуется ли					Правительства РФ от
	выполнение					13.08.2006 № 491); π. 2
	работ по					«Минимального перечня
	устранению					услуг и работ, необходимых
	причин его					для обеспечения
	нарушения?					надлежащего содержания
	парушения:					общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						11равительства РФ 01 03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); π. 3.4.1-
						3.4.4.; 4.1.1; 4.1.3.; 4.1.10;
						4.1.15.»Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Проводится ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	проверка					Жилищного кодекса
	состояния					Российской Федерации;
	помещений					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	подвалов,					содержания общего
	входов в					имущества в
	подвалы и					многоквартирном доме»
	приямков?					(утверждены
	•					Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 2
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						11равительства 1 Ф 01 03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
		<u> </u>				Постановлением

1	2	3	4	5	6	7
						Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.4.1; 4.1.1; 4.1.3 4.1.5.; 4.1.10; 4.1.15. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Принимаются ли меры, исключающие захламление, загрязнение и загромождение помещений подвалов, входов в подвалы и приямков?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 2 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.4.1; 3.4.6.; 4.1.3., 4.1.5.; 4.1.10; 4.1.15. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя
4	Организуется ли выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту системы					РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «б», «з», «л» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены

1	2	3	4	5	6	7
	электроснабжен				-	Постановлением
	ия в части,					Правительства РФ от
	обеспечивающей					13.08.2006 № 491); п. 20
	работоспособнос					«Минимального перечня
	ть освещения					услуг и работ, необходимых
	подвального					для обеспечения
	помещении?					надлежащего содержания
	помещенин					общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 4.1.3
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
Собл	шиление обязательн	ых тг	ебова	L ний по солержа:	ию стен фасал	цов многоквартирных домов.
1	Проводится ли		сооде	пин по содержа	ппо степ, фасар	ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	работа по					Жилищного кодекса
	выявлению					Российской Федерации;
	отклонения от					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	проектных					содержания общего
	условий					имущества в
	эксплуатации,					многоквартирном доме»
	несанкциониров					(утверждены
	анного					Постановлением
	изменения					Правительства РФ от
	конструктивного					13.08.2006 № 491); п. 3
	решения,					«Минимального перечня
	признаков					услуг и работ, необходимых
	потери несущей					для обеспечения
	способности,					надлежащего содержания
	наличие					общего имущества в
	деформаций,					многоквартирном доме»
	нарушение					(утвержден Постановлением
	теплозащитных					Правительства РФ от
	свойств,					03.04.2013 № 290); пп «д»
	гидроизоляции					п. 4 «Правил осуществления
	между					деятельности по управлению
	цокольной					многоквартирными домами»
	частью здания и					(утверждены
	стенами,					Постановлением
	неисправности					Правительства РФ от
<u> </u>	, -				i	

1	2	3	4	5	6	7
	водоотводящих					15.05.2013 № 416); п. 4.2
	устройств в					4.2.2.4.; 4.2.4.9.; 4.10.2.1.
	отношении стен					«Правил и норм технической
	из всех видов					эксплуатации жилищного
	материалов?					фонда» (утверждены
	marepriaros.					Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170);
						п. 12 «Перечня мероприятий
						по энергосбережению и
						повышению энергетической
						эффективности в отношении
						общего имущества
						собственников помещений в
						многоквартирном доме,
						подлежащих проведению
						единовременно и
						(или)регулярно, включаемых
						в перечень требований к
						содержанию общего
						имущества собственников
						помещений в
						многоквартирном доме»
						(утв. Постановлением
						Правительства Свердловской
						области от 12.04.2011 № 390-
_	П					ПП)
2	Проводится ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	работа по					Жилищного кодекса
	выявлению					Российской Федерации;
	нарушений					пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего
	отделки фасадов					, , ,
	и их отдельных элементов,					имущества в
	ослабления					многоквартирном доме» (утверждены
	СВЯЗИ					Постановлением
	отделочных					Правительства РФ от
	слоев со					13.08.2006 № 491); пп «д»
	стенами?					п. 4 «Правил осуществления
	CI CII MIII.					деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 4.2.3.1
						4.2.3.15. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Проводится ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161

1	2	3	4	5	6	7
	работа по выявлению нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков?	3	4	5	6	Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7; 9 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.2.1.11.; 4.2.3.1.; 4.2.3.16; 4.6.1.26; 4.6.4.1-4.6.4.3; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»
						(утверждены Постановлением Госстроя
4	Осуществляется ли контроль состояния и работоспособнос ти информационны х знаков (с указанием наименования улицы и номера дома, номеров подъездов и расположенных в них квартир, расположения пожарных гидрантов)?					РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 9 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»

1	2	3	4	5	6	7
						(утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 3.5.1.; 3.5.2.; 3.5.5.; 3.5.6 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
5	Проводится ли работа по выявлению нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 9 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.2.1.5.; 4.2.1.15.; 4.2.3.1 4.2.4.4. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя
6	Осуществляется					РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли контроль					Жилищного кодекса

состояния и организация «а», «з» п. 11 « содержания общили замены имущества в многоквартирно утверждены Постановление Правительства 1 13.08.2006 № 45 многоквартирно общего имущес многоквартирно (утверждены Постановление Правительства 1 13.08.2006 № 45 многоквартирно общего имущес многоквартирно (утвержден Постановление подвалы и над балконами?	Правил щего м доме» 91); п. 9 о перечня веобходимых я одержания ства в ом доме» становлением
организация восстановления или замены отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами? общего имущества В имущества в многоквартирно (утверждены Постановление Правительства В 13.08.2006 № 49 «Минимального услуг и работ, н для обеспечени надлежащего со общего имущес многоквартирно (утвержден Пос Правительства В 03.04.2013 № 29 п. 4 «Правил ос деятельности по	Правил щего м доме» 91); п. 9 о перечня веобходимых я одержания ства в ом доме» становлением
восстановления или замены отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами? подвалы и над балконами? подвалы и над общего имущества в многоквартирно (утверждены Постановление Правительства в здание, в подвалы и над балконами? подвалы и над общего имущества в многоквартирно (утвержден Постановление правительства в общего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление для обеспечены надлежащего собщего имущества в оз.04.2013 № 25 п. 4 «Правил остановление»	цего ом доме» м РФ от 91); п. 9 о перечня необходимых я одержания ства в ом доме» становлением
или замены отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами?	ом доме» м РФ от 91); п. 9 о перечня необходимых я одержания тва в ом доме» становлением
отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами? Правительства подвалы и над балконами? Правительства подвалы и над балконами? Правительства подвалы и над общего имущест многоквартирно (утвержден Поста подвальности по правительства поздачальности по деятельности по деятельности по деятельности по деятельности по подвартирно по деятельности по деятельности по деятельности по подвартирно по деятельности по деятельности по деятельности по деятельности по подвартирно по деятельности по д	м РФ от 91); п. 9 о перечня необходимых я одержания тва в ом доме» становлением
элементов крылец и зонтов Постановлением Постановлением Правительства В 13.08.2006 № 49 «Минимального балконами? Что постановлением надлежащего со общего имущест многоквартирно (утвержден Постановлением постановлением постановлением постановлением постановлением постановлением постановлением постановлением постанов постановлением по	м РФ от 91); п. 9 о перечня необходимых я одержания тва в ом доме» становлением
крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами? Постановлением надля обеспечения надлежащего со общего имущест многоквартирно (утвержден Постановлением правительства в оз.о4.2013 № 29 п. 4 «Правил остановлением правительности постановлением правительности постановлением правительности постановлением правительности постановлением правительства в правительности постановлением правительства в правительности постановлением правительства в правительности постановлением правительства в правительности постановлением правительности постановлением правительства в правительности постановлением правительности постановлен	РФ от 91); п. 9 о перечня необходимых я одержания тва в ом доме» становлением
над входами в здание, в подвалы и над балконами? Правительства в подвалы и над балконами? Услуг и работ, н для обеспечения надлежащего со общего имущест многоквартирно (утвержден Пост Правительства в 03.04.2013 № 25 п. 4 «Правил ост деятельности по	РФ от 91); п. 9 о перечня необходимых я одержания тва в ом доме» становлением
здание, в подвалы и над «Минимального услуг и работ, н для обеспечения надлежащего со общего имущест многоквартирно (утвержден Пост Правительства 103.04.2013 № 25 п. 4 «Правил ост деятельности по	91); п. 9 о перечня необходимых я одержания тва в ом доме» становлением
подвалы и над балконами? «Минимального услуг и работ, н для обеспечения надлежащего со общего имущест многоквартирно (утвержден Пост Правительства № 29 п. 4 «Правил ост деятельности по	необходимых я одержания тва в ом доме» становлением
балконами? услуг и работ, н для обеспечения надлежащего со общего имущес многоквартирно (утвержден Пос Правительства 1 03.04.2013 № 29 п. 4 «Правил ос деятельности по	необходимых я одержания тва в ом доме» становлением
для обеспечения надлежащего со общего имущест многоквартирно (утвержден Пост Правительства 1 03.04.2013 № 25 п. 4 «Правил ост деятельности по	я одержания тва в ом доме» становлением
надлежащего со общего имущес многоквартирно (утвержден Пос Правительства № 20 п. 4 «Правил ос деятельности по	одержания тва в ом доме» тановлением
общего имущест многоквартирно (утвержден Пост Правительства 1 03.04.2013 № 25 п. 4 «Правил ост деятельности по	тва в ом доме» тановлением
многоквартирно (утвержден Пос Правительства 1 03.04.2013 № 29 п. 4 «Правил ос деятельности по	ом доме» тановлением
(утвержден Пос Правительства 1 03.04.2013 № 29 п. 4 «Правил ос деятельности по	становлением
Правительства 1 03.04.2013 № 29 п. 4 «Правил ос деятельности по	
03.04.2013 № 29 п. 4 «Правил ос деятельности по	T 4 OI
п. 4 «Правил ос деятельности по	
деятельности по	
	• ,
	ыми домами»
(утверждены	, ,
Постановление	M
Правительства 1	
15.05.2013 № 41	
4.2.4.3.; 4.8.10.	, ,
норм техническ	-
эксплуатации ж	
фонда» (утверж	•
Постановление	
РФ от 27.09.200	-
7 Организовано ли ч. 1-1.2.; 2.12.3	
выполнение Жилищного код	
работ по Российской Фед	•
техническому пп «а», «б», «з»	· • · ·
обслуживанию и «Правил содер»	
ремонту имущества в	•
системы многоквартирно	ом доме»
электроснабжен (утверждены	
ия в части, Постановление	M
обеспечивающей Правительства 1	РФ от
работоспособнос 13.08.2006 № 49	
ть наружного «Минимального	, .
освещения? услуг и работ, н	-
для обеспечени	
надлежащего со	
общего имущес	· · •
многоквартирно	
(утвержден Пос	
Правительства	
03.04.2013 № 29	

1	2	3	4	5	6	7
1		כ	7	3		4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416);п. 5.6.2; 5.6.6 «Правил и норм технической эксплуатации
						жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
Собл	 тюдение обязательн	ых тр	ебова	ний по содержан	нию перекрыти	й многоквартирных домов.
1	Проводится ли работа по выявлению нарушений условий эксплуатации, несанкциониров анных изменений конструктивного решения, выявлению прогибов, трещин и колебаний, проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям в отношении всех типов перекрытий (покрытий)?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 4 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.3.1 4.3.7. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
		ых тр	ебова	ний по содержа	нию колонн, ст	олбов многоквартирных
домо		1				112 24 22 464
1	Проводится ли работа по					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса
	μαυστα πο					имлищного кодекса

1	2	3	4	5	6	7
	выявлению					Российской Федерации;
	нарушений					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	условий					содержания общего
	эксплуатации,					имущества в
	несанкциониров					многоквартирном доме»
	анных					(утверждены
	изменений					Постановлением
						Правительства РФ от
	конструктивного					-
	решения, потери					13.08.2006 № 491); п. 5
	устойчивости,					«Минимального перечня
	наличия,					услуг и работ, необходимых
	характера и					для обеспечения
	величины					надлежащего содержания
	трещин,					общего имущества в
	выпучивания,					многоквартирном доме»
	отклонения от					(утвержден Постановлением
	вертикали в					Правительства РФ от
	отношении всех					03.04.2013 № 290); пп «д»
	типов колонн,					п. 4 «Правил осуществления
	столбов?					деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						11равительства РФ 01 15.05.2013 № 416)
C-6			- 6	<u> </u>		,
		ных тр	JEOORG	нии по содержан	нию оалок (риге	елей) многоквартирных домов.
1	Проводится ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	работа по					Жилищного кодекса
	контролю					Российской Федерации;
	состояния и					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	выявление					содержания общего
	нарушений					имущества в
	условий					многоквартирном доме»
	эксплуатации,					(утверждены
	несанкциониров					Постановлением
	анных					Правительства РФ от
	изменений					13.08.2006 № 491); п. 6
	конструктивного					«Минимального перечня
	решения,					услуг и работ, необходимых
	устойчивости,					для обеспечения
	прогибов,					надлежащего содержания
	колебаний и					общего имущества в
						многоквартирном доме»
	трещин в					
	отношении всех					(утвержден Постановлением
	типов балок					Правительства РФ от
	(ригелей)?					03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением

Правительства РФ от 15.05.2013 № 416) Проводится ли проверка кровли на отсутствие протечек? Проводится ли проверка кровли на отсутствие протечек? Проводится ли проверка кровли на отсутствие протечек? Проводится ли промерка кровли на отсутствие протечек? Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения правительства РФ от 03.04.2013 № 209); пп «Д» п. 4 «Правительства РФ от 03.04.2013 № 10.290); пп «Д» п. 4 «Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4 (4.1.1; 4.10.2.1 «Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 1 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Провтельства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечин услуг и работ, необходимых для обеспечения надрежащего содержания надрежаться на премежения надр	1	2	3	4	5	6	7
15.05.2013 № 416) Соблюдение обязательных требований по содержанию кровли многоквартирных домов. 1.1.1.2; 2.1.2.3. ст. 161 Жилищного кодекса российской Федерации: пп ча», «з» п. 11 «Правил содержанию бровой федерации: пп ча», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491): п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290): пп «з» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 46.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фогда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-11.2; 2.1.2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, псобходимых для обеспечения услуг и работ, псобходимых для обеспечения услуг и работ, псобходимых для обеспечения и для обеспечения услуг и работ, псобходимых для обеспечения							Правительства РФ от
 Проводится ли проверка кровли на отсутствие протечек? Протечек? Проводится ли протечек? Постановлением протечек? Постановлением протечек? Постановлением правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4 6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жиллицного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) Проводится ли проверж молиезащитны х устройств, заземения мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Проводнования, достоложенного на крыше? Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения 							15.05.2013 № 416)
 Проводится ли проверка кровли на отсутствие протечек? Протечек? Проводится ли протечек? Постановлением протечек? Постановлением протечек? Постановлением правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4 6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жиллицного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) Проводится ли проверж молиезащитны х устройств, заземения мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Проводнования, достоложенного на крыше? Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения 	Собл	пюдение обязательн	ых тр	ебова	ний по содержан	нию кровли мно	огоквартирных домов.
на отсутствие протечек? Российской Федерации; пп «а», «э» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услут и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осущества в многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищитого фонда» (утверждены Постановлением Гостроя РФ от 27.09.2003 № 170) 1 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 1 Проводится рФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения услуг и работ, необходимения и работ, необходимения и работ, необходимения и работ, необход							
на отсутствие протечек? Российской федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 1 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 1 Проводится работ, необходимых для обеспечения услуг и работ, необходима и работ необходима и работ необходима и работ необход		проверка кровли					Жилищного кодекса
содержания общего инущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения услуг и работ, необходима и работ, необходима и работ необходима и работ необ		на отсутствие					Российской Федерации;
имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.61.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатащии жилищного фонда» (утверждены Постановлением Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Правил, доменьства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения		протечек?					пп «а», «з» п. 11 «Правил
многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп чд» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управления деятельности по управления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Правилельства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения дотог перечия услуг и работ необходимых для обеспечения дотог перечия услуг и работ необходимых для обе		-					содержания общего
(утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правит осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2; 2.1-2.3, ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							имущества в
Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащето содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.1-2.3. ст. 161 Жилищного кодекса молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 1 Проводится до проверка молниезащитной другого имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							многоквартирном доме»
Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услут и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниеащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 1 Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							(утверждены
13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «э» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							Постановлением
«Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пл «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Постановлением Постановлением Постановлением Постановлением Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							Правительства РФ от
услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по утравлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 4 Проводител в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							
Для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 4 Проводител в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Госстроя РОссийской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							«Минимального перечня
надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищиного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 1 Проводитея в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							услуг и работ, необходимых
общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 3 Проводитея в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							для обеспечения
многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 16); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 4 Проводител на проверка многоквартирном доме» (утверждены постановлением Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							надлежащего содержания
(утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 3 Проводител на монительной правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							общего имущества в
Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 1 Проводител на проверка прове							многоквартирном доме»
Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 1 Проводител на проверка прове							(утвержден Постановлением
п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? постановлением Постановлением правительства в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							
деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? В деятельности по управлению многоквартирном и общества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечия услуг и работ, необходимых для обеспечения							03.04.2013 № 290); пп «д»
многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							п. 4 «Правил осуществления
(утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							деятельности по управлению
Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Постановлением Правил состроя РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							многоквартирными домами»
Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? В правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							(утверждены
15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							Постановлением
4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? и крыше? 4.10.2.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							Правительства РФ от
технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1;
жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							4.10.2.1 «Правил и норм
(утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? (утверждены Милищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							технической эксплуатации
Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170) 2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? ———————————————————————————————————							жилищного фонда»
РФ от 27.09.2003 № 170) Проводится ли проверка Молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Проводится ли проверка Милищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							(утверждены
2 Проводится ли проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? 1 Проводится ли проверка Милищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							
проверка молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Милищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							РФ от 27.09.2003 № 170)
молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? молниезащитны х устройств, заземления мачт и другого имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения	2	Проводится ли					·
х устройств, заземления мачт и другого имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения		проверка					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше? Содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения		·					
и другого оборудования, расположенного на крыше? (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения		х устройств,					=
оборудования, расположенного на крыше? ———————————————————————————————————		заземления мачт					содержания общего
расположенного на крыше? (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							имущества в
на крыше? Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							' ' '
Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения		-					
13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения		на крыше?					
«Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения							-
услуг и работ, необходимых для обеспечения							, ·
для обеспечения							
надлежащего содержания							для обеспечения
							надлежащего содержания

1	2	3	4	5	6	7
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п.
						4.6.1.1.;4.6.1.9.; 5.6.4.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Имеются ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	деформации и					Жилищного кодекса
	повреждения					Российской Федерации;
	несущих					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	кровельных					содержания общего
	конструкций,					имущества в
	креплений					многоквартирном доме»
	элементов					(утверждены
	несущих					Постановлением
	конструкций					Правительства РФ от
	крыши?					13.08.2006 № 491); п. 7
	1					«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 4.6.1.1
						4.6.1.4. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
	I	l		I .	<u> </u>	1 01

1	2	3	4	5	6	7
4	Имеются ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	деформации и					Жилищного кодекса
	повреждения					Российской Федерации;
	водоотводящих					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	устройств и					содержания общего
	оборудования,					имущества в
	водоприемных					многоквартирном доме»
	воронок?					(утверждены
	F					Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 7; 9
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п.
						4.6.1.26; 4.6.2.4.; 4.6.4.1-
						4.6.4.4 «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
5	Имеются ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	деформации и					Жилищного кодекса
	повреждения					Российской Федерации;
	выходов на					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	крыши?					содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 7
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»

1	2	3	4	5	6	7
						(утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п.3.3.3.; 3.3.5.; 4.6.1.1.; 4.6.2.3. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
де по хо пе	меются ли еформации и овреждения одовых досок и ереходных остиков на ердаках?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 7 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п.3.3.3.;4.3.5.; 4.6.1.1. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя
	облюдается ли емпературно-					РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса

1	2	3	4	5	6	7
	влажностный			_		Российской Федерации;
	режим и					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	воздухообмен на					содержания общего
	чердаке?					имущества в
	Fr					многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); π. 7
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); π. 4.6.1.1.;
						4.6.2.1.; 4.6.4.7; 4.6.3.1.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
	TT					РФ от 27.09.2003 № 170)
8	Проводятся ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	проверка и					Жилищного кодекса
	очистка кровли					Российской Федерации;
	от скопления					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	снега и наледи?					содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); π. 7
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»

1	2	3	4	5	6	7
		_			<u>-</u>	п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п.
						4.6.1.23; 4.6.4.6; 4.6.4.7
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
9	Принимаются ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	меры для					Жилищного кодекса
	ограничения					Российской Федерации;
	доступа					пп «а»; «б» п. 10 «Правил
	посторонних лиц					содержания общего
	в чердачное					имущества в
	помещение или					многоквартирном доме»
	на кровлю?					(утверждены
	на кровлю:					Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						(утверждены Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 3.3.5;
						4.6.1.22; 4.6.3.1; 4.6.3.2;
						4.8.14 «Правил и норм
						4.0.14 «Правил и норм технической эксплуатации
						_
						жилищного фонда»
						(утверждены Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
Cof	полоние облажения	יים עון	NO FOR		иио постини	
Соблюдение обязательных требований по содержанию лестниц многоквартирного дама. 1 Проводится ли ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161						
1	проводится ли работа по					Ч. 1-1.2.; 2.12.5. СТ. 101 Жилищного кодекса
	раоота по выявлению					, , ,
						Российской Федерации;
	деформаций и					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	повреждений в					содержания общего
	несущих					имущества в
	конструкциях					многоквартирном доме»
	лестниц,					(утверждены
	проверке					Постановлением
	СОСТОЯНИЯ					Правительства РФ от
	ограждений					13.08.2006 № 491); п. 8
<u></u>	лестниц, в т.ч.					«Минимального перечня

1	2	3	4	5	6	7
	поручней на			-	-	услуг и работ, необходимых
	ограждениях,					для обеспечения
	выявлению					надлежащего содержания
	выбоин и сколов					общего имущества в
	в ступенях?					многоквартирном доме»
	B CTyffCibix:					(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 3.2.2;
						4.8.1; 4.8.3.; 4.8.4; 4.8.7;
						4.8.13; «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
		ых тр	ебова	ний по содержа	нию перегородо	к многоквартирного дома.
1	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли работа по					Жилищного кодекса
	выявлению					Российской Федерации;
	зыбкости					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	перегородок,					содержания общего
	выпучивания,					имущества в
	наличия трещин					многоквартирном доме»
	в теле					(утверждены
	перегородок и в					Постановлением
	местах					Правительства РФ от
	сопряжения со					13.08.2006 № 491); п. 10
	строительными					«Минимального перечня
	конструкциями,					услуг и работ, необходимых
	местах					для обеспечения
	прохождения					надлежащего содержания
	элементов					общего имущества в
	инженерного					многоквартирном доме»
	оборудования,					(утвержден Постановлением
	нарушений					Правительства РФ от
	тепло-,					03.04.2013 № 290); пп «д»
	звукоизоляцион					п. 4 «Правил осуществления
	ных,					деятельности по управлению
	огнезащитных					многоквартирными домами»
	свойств					(утверждены
	перегородки?					Постановлением
	I I !!					Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 4.5.1
						4.5.3. «Правил и норм
L					<u> </u>	

1	2	3	4	5	6	7			
	_		•	<u> </u>	<u> </u>	технической эксплуатации			
						жилищного фонда»			
						(утверждены			
						Постановлением Госстроя			
						РФ от 27.09.2003 № 170)			
Соб	голение обазательн Поление обазательн	ILIY TI	ебова	I Ний по провелен	INTO TROBEROK CO				
1	Соблюдение обязательных требований по проведению проверок состояния внутренней отделки 1 При наличии ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161								
1	угрозы					Жилищного кодекса			
	обрушения					Российской Федерации;			
	отделочных					пп «а», «з» п. 11 «Правил			
	слоев или					содержания общего			
	нарушения					имущества в			
	защитных					многоквартирном доме»			
	свойств отделки					(утверждены			
	по отношению к					Постановлением			
	несущим					Правительства РФ от			
	конструкциям и					13.08.2006 № 491); п. 11			
	инженерному					«Минимального перечня			
	оборудованию –					услуг и работ, необходимых			
	устраняются ли					для обеспечения			
	выявленные					надлежащего содержания			
	нарушения?					общего имущества в			
	парушения:					многоквартирном доме»			
						(утвержден Постановлением			
						Правительства РФ от			
						03.04.2013 № 290); пп «д»			
						п. 4 «Правил осуществления			
						деятельности по управлению			
						многоквартирными домами»			
						(утверждены			
						Постановлением			
						Правительства РФ от			
						15.05.2013 № 416); π. 3.2.2.			
						«Правил и норм технической			
						эксплуатации жилищного			
						фонда» (утверждены			
						Постановлением Госстроя			
						РФ от 27.09.2003 № 170)			
Соб	тюление обязатель	ных	требо	ваний к солер	жанию полов	входящих в состав общего			
	цества многокварти		_	_		2.15pmm b cocrab comerc			
1	Осуществляется		, ,			ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161			
	ли проверка					Жилищного кодекса			
	состояния					Российской Федерации;			
	основания и					пп «а», «з» п. 11 «Правил			
	поверхностного					содержания общего			
	слоя полов?					имущества в			
						многоквартирном доме»			
						(утверждены			
						Постановлением			
						Правительства РФ от			
						13.08.2006 № 491); п. 12			
					•				

1 2		J	0	/
	7	3	O	«Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»
				(утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д»
				п. 4 «Правил осуществления
				деятельности по управлению
				многоквартирными домами»
				(утверждены
				Постановлением
				Правительства РФ от
				15.05.2013 № 416); п. 4.4.1;
				4.4.3; 4.4.4 4.4.6; 4.4.8;
				4.4.12; 4.4.16. «Правил и
				норм технической
				эксплуатации жилищного
				фонда» (утверждены
				Постановлением Госстроя
				РФ от 27.09.2003 № 170)
Соблюдение обязательных	требов	аний по содержа	нию окон и двеј	
1 Осуществляется				ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
ли проверка				Жилищного кодекса
целостности				Российской Федерации;
оконных и				пп «з»; «и» п. 11 «Правил содержания общего
дверных				, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
заполнений, плотности				имущества в многоквартирном доме»
притворов,				многоквартирном доме» (утверждены
механической				Постановлением
прочности и				Правительства РФ от
работоспособнос				13.08.2006 № 491); п. 13
ти фурнитуры				«Минимального перечня
элементов				услуг и работ, необходимых
оконных и				для обеспечения
дверных				надлежащего содержания
заполнений в				общего имущества в
помещениях,				многоквартирном доме»
относящихся к				(утвержден Постановлением
общему				Правительства РФ от
имуществу в				03.04.2013 № 290); пп «д»
многоквартирно				п. 4 «Правил осуществления
м доме.				деятельности по управлению
	1			многоквартирными домами»
				(утверждены
				Постановлением

1	2	3	4	5	6	7
					_	4.7.14.7.3.; 4.7.7.; 4.8.14
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170); п. 9
						«Перечня мероприятий по
						энергосбережению и
						повышению энергетической
						эффективности в отношении
						общего имущества
						собственников помещений в
						многоквартирном доме,
						подлежащих проведению
						единовременно и
						(или)регулярно, включаемых
						в перечень требований к
						содержанию общего
						имущества собственников
						помещений в
						многоквартирном доме»
						(утв. Постановлением
						Правительства Свердловской
						области от 12.04.2011 № 390-
						ПП)
Соб.		ных 7	гребо	ваний по содерх	жанию систем	отопления многоквартирного
1	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли проверка					Жилищного кодекса
	исправности и					Российской Федерации;
	работоспособнос					пп «а», «в», «з» п. 11
	ТИ					«Правил содержания общего
	оборудования,					имущества в
	выполнение					многоквартирном доме»
	наладочных и					(утверждены
	ремонтных					Постановлением
	работ на					Правительства РФ от
	индивидуальных					13.08.2006 № 491); п. 17
	тепловых					«Минимального перечня
	пунктах?					услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
1	l l		ĺ	ĺ	1	(утверждены

1	2	3	4	5	6	7
	_		-	-	-	Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 5.1.1
						5.1.3. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли постоянный					Жилищного кодекса
	контроль					Российской Федерации;
	параметров					пп «а», «в», «з» п. 11
	теплоносителя и					«Правил содержания общего
	незамедлительно					имущества в
	е принятие мер к					многоквартирном доме»
	восстановлению					(утверждены
	требуемых					Постановлением
	параметров					Правительства РФ от
	отопления и					13.08.2006 № 491); п. 17, 18
	герметичности					«Минимального перечня
	оборудования?					услуг и работ, необходимых
	13/1					для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); π. 5.1.1;
						5.2.1., 5.2.17. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
Собл		ных	треб	ований по сод	<u> </u>	тем горячего водоснабжения
	оквартирного дома		•		-	
1	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли постоянный					Жилищного кодекса
	контроль					Российской Федерации;
	параметров					пп «а», «в», «з» п. 11
	воды (давления,					«Правил содержания общего
	температуры,					имущества в
	расхода) и					имущества в многоквартирном доме»
	раслода) и					миотоквартирном доме»

1	2	3	4	5	6	7
	незамедлительно					(утверждены
	е принятие мер к					Постановлением
	восстановлению					Правительства РФ от
	требуемых					13.08.2006 № 491); п. 17, 18
	параметров					«Минимального перечня
	водоснабжения и					услуг и работ, необходимых
	герметичности					для обеспечения
	оборудования?					надлежащего содержания
	гоогудо					общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 5.1.1-
						5.1.3., 5.3.6. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
_	ли проверка					Жилищного кодекса
	исправности,					Российской Федерации;
	работоспособнос					пп «а», «в», «з» п. 11
	ти, регулировка					«Правил содержания общего
	и техническое					имущества в
	обслуживание					многоквартирном доме»
	насосов,					(утверждены
	запорной					Постановлением
	арматуры,					Правительства РФ от
	контрольно-					13.08.2006 № 491); п. 18
	измерительных					«Минимального перечня
	приборов,					услуг и работ, необходимых
	автоматических					для обеспечения
	регуляторов и					надлежащего содержания
	устройств,					общего имущества в
	коллективных					многоквартирном доме»
	(общедомовых)					(утвержден Постановлением
	приборов учета,					Правительства РФ от
	расширительных					03.04.2013 № 290); пп «д»
	баков и					п. 4 «Правил осуществления
	элементов,					деятельности по управлению
	скрытых от					многоквартирными домами»
	ПОСТОЯННОГО					(утверждены
	наблюдения					Постановлением
	паолодения					110C1u110D/1C1II1CIVI

1	2	3	4	5	6	7
	(разводящих					Правительства РФ от
	трубопроводов и					15.05.2013 № 416); п. 5.1.1-
	оборудования на					5.1.3., 5.3.2.; 5.3.6. «Правил и
	чердаках, в					норм технической
	подвалах и					эксплуатации жилищного
	каналах?					фонда» (утверждены
	Karia/iax:					Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
Cofi	TOTOLILO OFGERATORI	111 137	TD050		DAY 211110 CHOTO	м холодного водоснабжения
	тюдение поязатель гоквартирного дома		Tpeoc	вании по соде	ржанию систе	м холодного водоснаожения
1	Осуществляется	•				ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
1	ли постоянный					Жилищного кодекса
	контроль					Российской Федерации;
	•					
	параметров					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	воды (давления,					содержания общего
	расхода) и					имущества в
	незамедлительно					многоквартирном доме»
	е принятие мер к					(утверждены
	восстановлению					Постановлением
	требуемых					Правительства РФ от
	параметров					13.08.2006 № 491); п. 17, 18
	водоснабжения и					«Минимального перечня
	герметичности					услуг и работ, необходимых
	оборудования?					для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416)
2	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
_	ли проверка					Жилищного кодекса
	исправности,					Российской Федерации;
	работоспособнос					пп «а», «з» п. 11 «Правил
	ти, регулировка					содержания общего
	ти, регулировка и техническое					
						имущества в
	обслуживание					многоквартирном доме»
	насосов,					(утверждены
	запорной					Постановлением
	арматуры,					Правительства РФ от
	контрольно-					13.08.2006 № 491); п. 18
	измерительных					«Минимального перечня
	приборов,					услуг и работ, необходимых
	автоматических					для обеспечения

1	2	3	4	5	6	7
	регуляторов и		7	5		надлежащего содержания
	устройств,					общего имущества в
	коллективных					многоквартирном доме»
	(общедомовых)					(утвержден Постановлением
	приборов учета,					Правительства РФ от
	расширительных					17равительства г ∓ от 03.04.2013 № 290); пп «д»
	баков и					п. 4 «Правил осуществления
	элементов,					деятельности по управлению
	скрытых от					многоквартирными домами»
	постоянного					(утверждены
	наблюдения					Постановлением
	' '					Правительства РФ от
	(разводящих					15.05.2013 № 416); п. 5.8.3.
	трубопроводов и					
	оборудования на					«Правил и норм технической
	чердаках, в					эксплуатации жилищного
	подвалах и					фонда» (утверждены
	каналах?					Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
		ных тр	ребова	аний по содержа	нию систем вод	оотведения многоквартирного
дома				T	T	1 1 2 : 2 1 2 2 161
1	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли проверка					Жилищного кодекса
	исправности,					Российской Федерации;
	работоспособнос					пп «з» п. 11 «Правил
	ти, техническое					содержания общего
	обслуживание					имущества в
	элементов,					многоквартирном доме»
	скрытых от					(утверждены
	постоянного					Постановлением
	наблюдения					Правительства РФ от
	(разводящих					13.08.2006 № 491); п. 18
	трубопроводов и					«Минимального перечня
	оборудования на					услуг и работ, необходимых
	чердаках, в					для обеспечения
	подвалах и					надлежащего содержания
	каналах)?					общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 5.8.1
						5.8.4. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
1	İ	İ		1	İ	Готрефуятеры

1	2	3	4	5		6	7
							Постановлением Госстроя
							РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Осуществляется						ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли контроль						Жилищного кодекса
	состояния и						Российской Федерации;
	незамедлительно						пп «з» п. 11 «Правил
	e						содержания общего
	восстановление						имущества в
	герметичности						многоквартирном доме»
	участков						(утверждены
	трубопроводов и						Постановлением
	соединительных						Правительства РФ от
	элементов в						13.08.2006 № 491); п. 18
	случае их						«Минимального перечня
	разгерметизации						услуг и работ, необходимых
	Базгерметизации						для обеспечения
	•						для обеспечения надлежащего содержания
							общего имущества в
							многоквартирном доме»
							(утвержден Постановлением
							Правительства РФ от
							03.04.2013 № 290); пп «д»
							п. 4 «Правил осуществления
							деятельности по управлению
							многоквартирными домами»
							(утверждены
							Постановлением
							Правительства РФ от
							15.05.2013 № 416); п. 5.8.1
							5.8.4. «Правил и норм
							технической эксплуатации
							жилищного фонда»
							(утверждены
							Постановлением Госстроя
							РФ от 27.09.2003 № 170)
	пюдение обязател		тр	ебований	по	содержанию	систем электроснабжения
	гоквартирного дома	١.					1 1 2 . 2 1 2 2 101
1	Осуществляется						ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли проверка						Жилищного кодекса
	заземления						Российской Федерации;
	оболочки						пп «а», «з» п. 11 «Правил
	электрокабеля,						содержания общего
	оборудования						имущества в
	(насосы,						многоквартирном доме»
	щитовые						(утверждены
	вентиляторы и						Постановлением
	др.),						Правительства РФ от
	трубопроводов,						13.08.2006 № 491); п. 20
	восстановление						«Минимального перечня
	цепей						услуг и работ, необходимых
	заземления по						для обеспечения

1	2	3	4	5	6	7
	результатам					надлежащего содержания
	проверки?					общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290)
2	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли проверка и					Жилищного кодекса
	обеспечение					Российской Федерации;
	работоспособнос					пп «з» п. 11 «Правил
	ти устройств					содержания общего
	защитного					имущества в
	отключения?					многоквартирном доме»
	ommo iemmi.					(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 20
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290)
3	Обеспечено ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	закрытие					Жилищного кодекса
	шкафов с					Российской Федерации;
	электрощиткам,					пп «з» п. 11 «Правил
	электромонтажн					содержания общего
	ыми нишами?					имущества в
						многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 20
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						11равительства 1 Ф 01 03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						1 2 1 1
						Постановлением

1	2	3	4	5	6	7				
1	<u> </u>	J		<u> </u>	<u> </u>	Правительства РФ от				
						15.05.2013 № 416); п. 3.2.18;				
						5.6.10. «Правил и норм				
						технической эксплуатации				
						=				
						жилищного фонда»				
						(утверждены				
						Постановлением Госстроя				
C (J.		РФ от 27.09.2003 № 170)				
	Соблюдение обязательных требований по содержанию систем вентиляции многоквартирного дома.									
1	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161				
	ли техническое					Жилищного кодекса				
	обслуживание и					Российской Федерации;				
	сезонное					пп «а», «з» п. 11 «Правил				
	управление					содержания общего				
	оборудованием					имущества в				
	систем					многоквартирном доме»				
	вентиляции,					(утверждены Постановлением				
	определение									
	работоспособнос					Правительства РФ от				
	ти оборудования					13.08.2006 № 491); п. 15				
	и элементов					«Минимального перечня				
	систем?					услуг и работ, необходимых				
						для обеспечения				
						надлежащего содержания				
						общего имущества в				
						многоквартирном доме»				
						(утвержден Постановлением				
						Правительства РФ от				
						03.04.2013 № 290); пп «д»				
						п. 4 «Правил осуществления				
						деятельности по управлению				
						многоквартирными домами»				
						(утверждены				
						Постановлением				
						Правительства РФ от				
						15.05.2013 № 416); п. 5.7.2.,				
						5.7.3, 5.7.9. «Правил и норм				
						технической эксплуатации				
						жилищного фонда»				
						(утверждены				
						Постановлением Госстроя				
						РФ от 27.09.2003 № 170)				
2	Осущиествидется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161				
	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса				
	ли контроль									
	состояния,					Российской Федерации;				
	выявление и					пп «а»,»з» п. 11 «Правил				
	устранение					содержания общего				
	причин					имущества в				
	недопустимых					многоквартирном доме»				
	вибраций и					(утверждены				

1	2	3	4	5	6	7
	шума при работе					Постановлением
	вентиляционной					Правительства РФ от
	установки?					13.08.2006 № 491); п. 15
	J					«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416)
Соба	тюдение обязател	ILHLIY	TDE	бований по	 содержанию	автоматизированных систем
	ивопожарной, прот		-		· · · •	<u>-</u>
1	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	ли техническое					Жилищного кодекса
	обслуживание					Российской Федерации;
	оборудования					пп «а», «з», «е» п. 11
	систем					«Правил содержания общего
	дымоудаления,					имущества в
	определение					многоквартирном доме»
	работоспособнос					(утверждены
	ти оборудования					Постановлением
	и элементов					Правительства РФ
	системы?					от 13.08.2006 № 491);
						п. 15»Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 3.2.1.;
						13.03.2013 № 410), п. 3.2.1., 5.6.2. «Правил и норм
						технической эксплуатации
						технической эксплуатации жилищного фонда»
						жилищпого фонда»

1	2	3	4	5		6	7
							(утверждены
							Постановлением Госстроя
							РФ от 27.09.2003 № 170)
	пюдение обязател гоквартирного дома		тр	ебований	ПО	содержанию	лифтового оборудования
1	Организована ли	•					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	системы						Жилищного кодекса
	диспетчерского						Российской Федерации;
	контроля и						пп «з» п. 11 «Правил
	обеспечение						содержания общего
	диспетчерской						имущества в
	связи с кабиной						многоквартирном доме»
	лифта?						(утверждены
	тт						Постановлением
							Правительства РФ от
							13.08.2006 № 491); п. 22
							«Минимального перечня
							услуг и работ, необходимых
							для обеспечения
							надлежащего содержания
							общего имущества в
							многоквартирном доме»
							(утвержден Постановлением
							Правительства РФ от
							03.04.2013 № 290); пп «д»
							п. 4 «Правил осуществления
							деятельности по управлению
							многоквартирными домами»
							(утверждены
							Постановлением
							Правительства РФ от
							15.05.2013 № 416); п. 2.7.5.;
							5.10.2 «Правил и норм
							технической эксплуатации
							жилищного фонда»
							жилищного фонда» (утверждены
							Постановлением Госстроя
							РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Обеспечено ли						ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
_	проведение						Жилищного кодекса
	осмотров,						Российской Федерации;
	технического						пп «а», «з» п. 11 «Правил
	обслуживания и						содержания общего
	ремонт лифта						имущества в
	ремонт лифта (лифтов)?						имущества в многоквартирном доме»
	(AINTHI OB):						многоквартирном доме» (утверждены
							Постановлением
							Правительства РФ от
							13.08.2006 № 491); п. 22
							«Минимального перечня
							услуг и работ, необходимых

1	2	3	4	5	6	7
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п.5.10.1;
						5.10.2 «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
<u> </u>						РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Обеспечено ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	проведение					Жилищного кодекса
	аварийного					Российской Федерации;
	обслуживания					пп «з» п. 11 «Правил
	лифта (лифтов)?					содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 22
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением Правительства РФ от
						правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п.5.10.1;
						5.10.2 «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						жилищного фонда» (утверждены
		l .				Готрећумстві

1	2	3	4	5	6	7
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
		ых тр	ребова	ний по содержан	нию мусоропро	водов многоквартирного дома.
	Осуществляется ли проверка технического состояния и работоспособнос ти элементов мусоропровода?					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); 14, 26(1) «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «в» п. 148 (22) «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 5.9.10.; 5.9.16.; 5.9.17.; 5.9.19.; 5.9.20. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя
2	Осуществляется					РФ от 27.09.2003 № 170) ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
ļ	ли чистка,					Жилищного кодекса
	промывка и					Российской Федерации;
	дезинфекция					пп «з» п. 11 «Правил
		. '	i			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

1	2	3	4	5	6	7
	клапанов					имущества в
	СТВОЛОВ					многоквартирном доме»
	мусоропроводов,					(утверждены
	мусоросборной					Постановлением
	камеры и ее					Правительства РФ от
	оборудования?					13.08.2006 № 491); 14,
	o o o Fymor and a					26(1)»Минимального
						перечня услуг и работ,
						необходимых для
						обеспечения надлежащего
						содержания общего
						имущества в
						1 ,
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); пп «в»
						п. 148 (22) «Правил
						предоставления
						коммунальных услуг
						собственникам и
						пользователям помещений в
						многоквартирных домах и
						жилых домов» (утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						06.05.2011 № 354); π. 5.9.10.;
						5.9.16.; 5.9.17.; 5.9.19.; 5.9.20.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
J	ли					Жилищного кодекса
	_					Российской Федерации;
	обслуживание и					
	очистка					пп «з» п. 11 «Правил
	мусороприемны					содержания общего
	х камер?					имущества в
						многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 14,
						26(1) «Минимального

1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7 перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); пп «в» п. 148 (22) «Правил
						пп «в» п. 148 (22) «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); п. 5.9.10.; 5.9.16-5.9.19 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
Собл	голичение обязательн Подение обязательн	НЫХ ТІ	ебова	циий по содержан	шию печей мног	гоквартирного дома.
1	подение ооязательн Проводится ли проверка целостности конструкций и работоспособнос ти дымоходов печей, каминов и очагов, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарны х требований и утечке газа, а также	ых тр	реоова	нии по содержа	нию печей мног	ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «а», «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); п. 16 «Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утвержден Постановлением

1	2	3	4	5	6	7
	обледенение	5	•	<u> </u>	Ŭ	Правительства РФ от
	оголовков					03.04.2013 № 290); пп «д»
	дымовых труб					п. 4 «Правил осуществления
	(дымоходов)?					деятельности по управлению
	(дынолодов).					многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 4.9.1.6.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Осуществляется					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
_	ли очистка от					Жилищного кодекса
	сажи дымоходов					Российской Федерации;
	и труб печей?					пп «з» п. 11 «Правил
	и труб печен.					содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 16
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4 «Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 4.9.1.6.
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170
Собл	подение обязательн	ых тр	ебова	ний по организа		циспетчерской службы.
1	Организовано ли			•	· • ·	ч. 1-1.2. ст. 161 Жилищного
	круглосуточное					кодекса Российской
	аварийно-					Федерации; пп «а» п. 6
	диспетчерское					«Правил оказания услуг и

1	2	3	4	5	6	7
	обслуживание?				<u> </u>	выполнения работ,
	j · j					необходимых для
						обеспечения надлежащего
						содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); п. 9; 12
						«Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); π. 2.2.3;
						2.7.1; 2.7.3 «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Осуществляется					ч. 1-1.2. ст. 161 Жилищного
	ли ведение					кодекса Российской
	журнала учета					Федерации; пп «а» п. 6
	заявок,					«Правил оказания услуг и
	поступающих в					выполнения работ,
	аварийно-					необходимых для
	диспетчерскую					обеспечения надлежащего
	службу?					содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); п. 12, 17
						«Правил осуществления
						деятельности по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 104
						«Правил предоставления
						коммунальных услуг
						собственникам и
						пользователям помещений в
						многоквартирных домах и
						жилых домов» (утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						06.05.2011 № 354); π. 2.2.5;

1	2	3	4	5	6	7
						2.7.3; 2.7.5 «Правил и норм
						технической эксплуатации
						жилищного фонда»
						(утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Соблюдаются ли					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161
	сроки					Жилищного кодекса
	исполнения					Российской Федерации;
	заявок?					пп «з» п. 11 «Правил
						содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); п. 28
						«Минимального перечня
						услуг и работ, необходимых
						для обеспечения
						надлежащего содержания
						общего имущества в
						многоквартирном доме»
						(утвержден Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «а»
						п. 6 «Правил оказания услуг
						и выполнения работ,
						необходимых для
						обеспечения надлежащего
						содержания общего
						имущества в
						многоквартирном доме
						« (утвержден
						Постановлением
						Правительства РФ от
						03.04.2013 № 290); пп «д»
						п. 4, п. 13 «Правил
						осуществления деятельности
						по управлению
						многоквартирными домами»
						(утверждены
						Постановлением
						Правительства РФ от
						15.05.2013 № 416); п. 2.2.6;
						2.7.8; приложение № 2
						«Правил и норм технической
						эксплуатации жилищного
						фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя
						РФ от 27.09.2003 № 170)

1	2	3	4		5	6	7
Собл	подение обязательн	ных тр	ебова	ний по	подготов	ке жилого фон	да к сезонной эксплуатации.
Собл 1	подение обязательно Произведена ли подготовка плана-графика подготовки жилфонда и его инженерного оборудования к эксплуатации к зимнему периоду и соблюдения сроков подготовки, установленных графиком?	ных тр	ребова	аний по	ПОДГОТОВ	ке жилого фон	ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 2.6.4. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного
							фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
2	Имеется ли схема внутридомовых инженерных систем, маркировка запорной арматуры внутридомовых инженерных систем в подвальном и чердачном помещении?						ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); пп «д» п. 4 «Правил осуществлдеятельности по управлению многоквартирными домами» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 2.6.6. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
3	Имеется ли паспорт готовности						ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

1	2	3	4	5	6	7
	многоквартирно го дома к эксплуатации в					пп «з» п. 11 «Правил содержания общего имущества в
	осенне-зимний период?					многоквартирном доме» (утверждены Постановлением
						Правительства РФ от 13.08.2006 № 491)
						; пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению
						многоквартирными домами» (утверждены
						Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 2.6.10.
						«Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены
						Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)
4	Выполнены ли ревизии кранов, запорной					ч. 1-1.2.; 2.12.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;
	арматуры систем отопления и					пп «з» п. 11 «Правил содержания общего
	горячего водоснабжения?					имущества в многоквартирном доме» (утверждены
						Постановлением Правительства РФ от
						13.08.2006 № 491); пп «д» п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению
						многоквартирными домами» (утверждены
						Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416); п. 2.6.13.
						«Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены
						фонда» (утверждены Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:	
Должность	/Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фа				дителя, иного должностного лица или уполномоченно
«	представителя юридичес: »	· · · · · · · · ·		инимателя, его уполномоченного представителя)
``				(подпись)
Отм	етка об отказе озна	комления с пров	ерочнь	ім листом:
(фамил	пия, имя, отчество (в случае, е			олжностного лица (лиц), проводящего проверку)
« <u> </u>	»	20	Γ	(подпись)
<u>—</u> (фа				цителя, иного должностного лица или уполномоченно
« <u></u>		_		инимателя, его уполномоченного представителя)
				(подпись)
Отм	етка об отказе полу	чения проверочн	ного ли	ста:
(фами	лия, имя, отчество (в случае, с			олжностного лица (лиц), проводящего проверку
«	»	20	г	
				(подпись)