|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Герб ГГО новый  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ГОРНОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **постановление**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 27.11.2024 | № | 1774 | | г. Нижний Тагил | | | |

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении   
муниципального земельного контроля на территории Горноуральского городского округа на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Горноуральского городского округа, администрация Горноуральского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Горноуральского городского округа на 2025 год (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом   
и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа А.А. Фадеева.

3. Разместить данное постановление на официальном сайте Горноуральского городского округа.

Глава округа Д.Г. Летников

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Горноуральского городского округа

от \_27.11.2024\_№\_\_1774\_\_\_\_\_

«Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Горноуральского городского округа на 2025 год»

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля   
на территории Горноуральского городского округа на 2025 год**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Горноуральского городского округа (далее – муниципальный земельный контроль).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Муниципальный контроль на территории Горноуральского городского округа осуществляет администрация Горноуральского городского округа в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа (далее – орган муниципального земельного контроля).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

При осуществлении муниципального земельного контроля орган муниципального земельного контроля осуществляет контроль за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков или части земельных участков, в том числе использования земельных участков или части земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Администрацией Горноуральского городского округа за 2024 год с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в рамках муниципального земельного контроля проведена следующая работа:

- осуществлено 10 выездных обследований и 10 наблюдений за соблюдением обязательных требований без взаимодействия с контролируемым лицом;

- выдано 11 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований соблюдения земельного законодательства.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией Горноуральского городского округа в 2024 году осуществлялись следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте администрации Горноуральского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством опубликования информации по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований;

4) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;

5) консультирование.

Анализ проведенных мероприятий показывает, что наиболее часто встречающимися нарушениями обязательных требований действующего земельного законодательства на территории Горноуральского городского округа, является:

1) самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без правоустанавливающих документов, ответственность за указанные нарушения предусмотрена статьей 7.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации;

2) неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом. Ответственность за данное нарушение предусмотрена статьей 8.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

**2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Цели профилактических мероприятий:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства;

4) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений;

5) другие задачи в зависимости от выявленных проблем и текущего состояния профилактической работы.

**3. Перечень профилактических мероприятий на 2025 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия, способ реализации | Периодичность и сроки проведения | Ответственный (подразделение и (или) должностные лица |
| 1. | Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований.  Размещение на официальном сайте администрации Горноуральского городского округа в сети интернет [www.grgo.ru](http://www.grgo.ru) перечня и текста нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом вида муниципального контроля | В течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа |
| 2. | Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.  Осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:  1) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта Горноуральского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.grgo.ru) и адреса электронной почты;  2) график работы органа муниципального земельного контроля, время приема посетителей;  3) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального земельного контроля;  4) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;  5) перечень актов, содержащих обязательные требования.  Консультирование может осуществляться по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. | В течение года (по мере необходимости) | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа |
| 3. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.  В случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контролируемому лицу объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований. | В течение года при наличии оснований |  |
| 4. | Обеспечение правоприменительной практики и проведения муниципального земельного контроля.  Обеспечивается подготовка доклада о результатах правоприменительной практики проведения муниципального земельного контроля, который размещается на официальном сайте [www.grgo.ru](http://www.grgo.ru). | Один раз в год | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа |
| 5. | Профилактический визит.  Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.  В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности, либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | По мере необходимости в соответствии со ст. 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа |

**4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п п/п  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Горноуральского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.grgo.ru](http://www.grgo.ru)) в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Доля граждан удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан обратившихся за консультированием | 100% |