Утверждена
постановлением главы
городского округа Богданович
от 05.12.2024 № 2496

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
муниципального округа Богданович на 2025 год**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы городского округа Богданович от 26.01.2023 № 1 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Богданович» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля».

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного)
органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа
профилактики**

1. Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального округа Богданович осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации муниципального округа Богданович (далее – орган муниципального контроля)

2. Профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики, являются обязательными для проведения органами муниципального контроля.

Органы муниципального контроля могут проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.

3. Виды профилактических мероприятий, которые проводятся при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального округа Богданович:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) объявление предостережения;
- 4) профилактический визит.

4. Профилактические мероприятия, в ходе которых органы муниципального контроля осуществляют взаимодействие с контролируемыми лицами, проводятся только с согласия данных контролируемых лиц либо по их инициативе.

5. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено:

- на ежемесячный мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе проверок;
- на информирование о результатах проверок и принятых контролируемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;
- на обсуждение правоприменительной практики соблюдения контролируемыми лицами требований законодательства.

6. Сведения о проведенных профилактических мероприятиях по данному виду муниципального контроля в предыдущий период.

Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований действующего законодательства осуществлялось путем размещения на официальном сайте муниципального округа Богданович (gobogdanovich.ru) и поддержания в актуальном состоянии следующих сведений:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

2) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении таких требований, с текстами в действующей редакции;

3) перечень индикаторов риска нарушения требований жилищного законодательства, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;

4) перечень объектов контроля;

5) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства.

Направление рекомендаций по соблюдению обязательных требований действующего законодательства.

Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется инспектором по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

7. Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению ситуации в целом, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

8. В 2024 году в рамках муниципального жилищного контроля на территории городского округа Богданович были проведены следующие мероприятия:

- информирование контролируемых лиц путем размещения информации на официальном сайте муниципального округа Богданович;

- консультирование граждан по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических, контрольных мероприятий в соответствии с утвержденным перечнем вопросов.

Мероприятия по осуществлению муниципального контроля, в том числе плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в 2024 году не проводились в связи с мораторием, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

II. Цели и задачи реализации программы профилактики

9. Профилактика нарушения обязательных требований направлена на предупреждение нарушений обязательных требований контролируруемыми лицами и достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируруемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

10. Задачами реализации программы профилактики являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц в сфере рассматриваемых правонарушений.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
Информирование			
1	<p>Информирование физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, путем размещения и поддержания в актуальном состоянии на официальном сайте муниципального округа Богданович:</p> <p>1) текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;</p> <p>2) сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>3) перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>4) руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» и региональным законодательством</p>	По мере издания новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации муниципального округа Богданович
	Перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий	Постоянно поддерживать в актуальном состоянии	
	Программы профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом	Не позднее 25 декабря предшествующего года	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации муниципального округа Богданович
	Исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица	1 раз в год	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации муниципального округа Богданович
	Сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований		
	Сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа,		

	действий (бездействия) его должностных лиц		
	Доклады о муниципальном контроле		
	Иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда		
Консультирование			
2	<p>Консультирование осуществляется по вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организации и осуществления муниципального контроля; 2) местонахождения и графика работы муниципального органа контроля; 3) реквизитов нормативно-правовых актов, регламентирующих осуществление муниципального контроля; 4) о порядке и ходе осуществления муниципального контроля 	<p>Постоянно, по мере необходимости.</p> <p>Способы консультирования: по телефону, на личном приеме, в ходе проведения контрольных и профилактических мероприятий, посредством видео-конференц-связи</p>	<p>Заместитель главы муниципального округа, отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации муниципального округа Богданович</p>
Объявление предостережения			
3	<p>Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля</p>	<p>При принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований</p>	<p>Отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации муниципального округа Богданович</p>
Профилактический визит			
4	<p>Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи</p>	<p>По мере необходимости</p>	<p>Отдел жилищно-коммунального хозяйства и энергетики администрации муниципального округа Богданович</p>

IV. Показатель результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Основным показателем результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики является минимизация причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Для оценки результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики применяются следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя	Планируемый показатель на 2025 год
1	Доля проведенных мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований	$\Phi / \Pi \times 100$, где: П (план) – количество профилактических мероприятий, предусмотренных программой профилактики; Ф (факт) – количество фактически реализованных мероприятий, предусмотренных программой профилактики	100%
2	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	$(1 - K2 / K1) \times 100$, где: K1 – количество обращений контролируемых лиц и их представителей в контрольный орган по вопросу соблюдения обязательных требований; K2 – количество жалоб контролируемых лиц и их представителей на консультацию контрольного органа по вопросу соблюдения обязательных требований	100% (при отсутствии обращений показатель равен 100%)