



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2022

№ 83

г. Лесной

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Лесной»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом городского округа «Город Лесной», утвержденным решением Думы городского округа «Город Лесной» от 24.08.2011 № 490,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Лесной» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по энергетике и жилищно-коммунальному хозяйству Строкова Д.В.

**Глава городского округа
«Город Лесной»**

С.Е. Черепанов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
городского округа «Город Лесной»
от 31.01.2022 № 83
«Об утверждении формы
проверочного листа, применяемого
при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории
городского округа «Город Лесной»

ФОРМА**проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного
контроля на территории городского округа «Город Лесной»**

QR - код

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ, ПРИМЕНЯЕМЫЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»**

(указывается наименование органа муниципального контроля)

1. Вид контрольного мероприятия:

2. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации городского округа «Город Лесной» от _____ 20__ №_____.

3. Контролируемое лицо:

(указываются фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Объект муниципального контроля:

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

7. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего (-их) контрольное мероприятие и заполняющего (-их) проверочный лист:

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

Номер строки	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы			
			да	нет	неприменимо	примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Решение о создании ТСЖ/ТСН принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме	пункт 2 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ)				
2.	В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50 процентами голосов от общего числа голосов	часть 3 статьи 45 ЖК РФ				
3.	Собственник, иное лицо, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, сообщили собственникам помещений в данном доме о проведении такого собрания не позднее чем за десять дней до даты его проведения	часть 4 статьи 45 ЖК РФ				
4.	В сообщении о	часть 5 статьи 45 ЖК РФ				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме были указаны:</p> <p>1) сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание;</p> <p>2) форма проведения данного собрания (очное, заочное или очно-заочное голосование);</p> <p>3) дата, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения;</p> <p>4) повестка дня данного собрания;</p> <p>5) порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться</p>					
5.	Инициатор общего собрания является собственником помещения в данном многоквартирном доме	часть 2 статьи 45 ЖК РФ				
6.	За решение о создании товарищества собственников жилья проголосовали собственники помещений в соответствующем многоквартирном доме, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов	часть 1 статьи 136 ЖК РФ				

1	2	3	4	5	6	7
	собственников помещений в таком доме					
7.	<p>Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформлен в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства</p>	часть 1 статьи 46 ЖК РФ				
8.	<p>Решение, принятое общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доведены до сведения собственников помещений в данном доме собственником, указанным в статье 45 ЖК РФ иным лицом, по инициативе которых было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений</p>	часть 3 статьи 46 ЖК РФ				
9.	<p>Правильно ли определена в уставе компетенция органов</p>	статья 116 ЖК РФ				

1	2	3	4	5	6	7
	управления кооперативом					
10.	Соблюдаются ли требования к соответствию устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав такого товарищества изменений требованиям законодательства Российской Федерации	часть 2 статьи 135, часть 2 статьи 145, части 3 и 4 статьи 146, статья 152 ЖК РФ				
11.	Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	части 1-4 статьи 44, части 2 и 5 статьи 46, статья 44.1, часть 1 статьи 47 ЖК РФ				
12.	Соблюдаются ли требования к порядку избрания общим собранием членов жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива правления жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива	части 2 и 4 статьи 45, часть 1 статьи 117, часть 1 статьи 118 ЖК РФ				
13.	Соблюдаются ли требования к порядку избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья правления товарищества собственников жилья	статья 44.1, часть 2 статьи 45, часть 1 и 3 статьи 46, часть 3 статьи 46, часть 1 статьи 47, часть 2 статьи 141, пункт 3 части 2 статьи 145, части 1-4 статьи 146 ЖК РФ				
14.	Соблюдаются ли требования к управлению многоквартирными домами в части подготовки предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников	пункт 4 постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416)				

1	2	3	4	5	6	7
	помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме					
15.	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в теплый период года	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «ж» пункта 11 постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491); подпункт «д» пункт 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 3.5.9; 3.8.3; 3.9.1 постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170)				
16.	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в холодный период года	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «г» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 24 постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне				

1	2	3	4	5	6	7
		услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее – Постановление Правительства РФ от 03.04.2006 № 290); подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 3.6.4; 3.6.21 Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
17.	Соблюдаются ли требования в области обращения с твердыми коммунальными отходами	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «д(2)» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 26 (1) Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; подпункты «а» и «в» пункта 148 (22) Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354); пункты 3.7.1-3.7.8 и 3.7.15 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
18.	Соблюдаются ли требования по содержанию всех видов фундаментов	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от				

1	2	3	4	5	6	7
		13.08.2006 № 491; пункт 1 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 4.1.6; 4.1.7; 4.1.15 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
19.	Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 2 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункты «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 3.4.1-3.4.4; 4.1.1; 4.1.3; 4.1.10; 4.1.15 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
20.	Соблюдаются ли требования по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 3 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 4.2-4.2.2.4; 4.2.4.9; 4.10.2.1 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
21.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных домов	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 4 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты				

1	2	3	4	5	6	7
		4.3.1-4.3.7 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
22.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию колонн, столбов многоквартирных домов	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 5 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416				
23.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию балок (ригелей) многоквартирных домов	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 6 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416				
24.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли многоквартирных домов	1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 7 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 4.6.1.1 и 4.10.2.1 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
25.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 8 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления				

1	2	3	4	5	6	7
		Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 3.2.2; 4.8.1; 4.8.3; 4.8.4; 4.8.7; 4.8.13 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
26.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перегородок многоквартирного дома	1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 10 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 4.5.1-4.5.3 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
27.	Соблюдаются ли обязательные требования к содержанию полов, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 12 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 4.4.1; 4.4.3; 4.4.4-4.4.6; 4.4.8.; 4.4.12; 4.4.16 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
28.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а», «в», «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 17 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 5.1.1-5.1.3 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
29.	Соблюдаются ли	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи				

1	2	3	4	5	6	7
	обязательные требования по содержанию систем холодного водоснабжения многоквартирного дома	161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункты 17 и 18 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416				
30.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоотведения многоквартирного дома	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 18 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 5.8.1-5.8.4 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
31.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем электроснабжения многоквартирного дома	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, пункт 20 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290				
32.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем вентиляции многоквартирного дома	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункты «а» и «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункт 15 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 5.7.2, 5.7.3, 5.7.9 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
33.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лифтового	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «з» пункта 11 № 491; пункт 22 Постановления				

1	2	3	4	5	6	7
	оборудования многоквартирного дома	Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 2.7.5; 5.10.2 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
34.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию мусоропроводов многоквартирного дома	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; пункты 14, 26(1) Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; подпункт «в» пункта 148 (22) Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354; пункты 5.9.10; 5.9.16; 5.9.17; 5.9.19; 5.9.20 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
35.	Соблюдаются ли обязательные требования по организации аварийно-диспетчерской службы	части 1-1.2 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «а» пункта 6 Постановления Правительства РФ от 03.04.2006 № 290; пункты 9 и 12 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 2.2.3; 2.7.1; 2.7.3 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
36.	Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации	части 1-1.2; 2.1-2.3 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «з» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункт 2.6.2 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170				
37.	Соблюдаются ли обязательные требования к осмотру	пункты 6(4), 7, 9 Постановления Правительства				

1	2	3	4	5	6	7
	технического состояния многоквартирного дома	Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области»				
38.	Соблюдаются ли обязательные требования по наличию оснований для начала процедуры ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги	части 1 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «д» пункта 4 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354				
39.	Соблюдаются ли обязательные требования по соблюдению порядка ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги	части 1 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «д» пункта 4 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354				
40.	Проводятся ли обязательные в отношении общего имущества мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	части 1-1.2; 2.1-2.2 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «и» пункта 11 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; подпункт «д» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; пункты 6-8; 11-13; 15; 17; 18; 21-24; 26; 28; 29; 32-34 Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности № 390-ПП				
41.	Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	пункты 3 и 3.1 части 1-5 статьи 44, части 2 и 5 статьи 46, статья 44.1, часть 1 статьи 47 ЖК РФ				
42.	Соблюдаются ли	части 2 и 4 статьи 45, часть				

1	2	3	4	5	6	7
	требования к порядку избрания общим собранием членов жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива правления жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива	1 статьи 117, часть 1 статьи 118 ЖК РФ				
43.	Соблюдаются ли требования к порядку избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья правления товарищества собственников жилья?	статья 44.1, часть 2 статьи 45, части 1 и 3 статьи 46, часть 3 статьи 46, часть 1 статьи 47, часть 2 статьи 141, пункт 3 части 2 статьи 145, части 1-4 статьи 146 ЖК РФ				
44.	Соблюдаются ли требования к управлению многоквартирными домами в части подготовки предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме?	пункт 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416				
45.	Соблюдаются ли требования к установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, управление которым осуществляется ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН?	статья 44.1, часть 2 статьи 45, части 1 и 3 статьи 46, часть 1 статьи 47, часть 2 статьи 141, пункт 4 части 2 статьи 145, часть 2 статьи 116, часть 1 статьи 117, часть 3 статьи 146, часть 1 статьи 156 ЖК РФ, пункт 11(1) Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491				
46.	Предоставляется ли ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН собственникам помещений в	часть 2 статьи 162 ЖК РФ; подпункт «з» пункта 4 Постановления Правительства РФ от				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>многоквартирном доме отчеты об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом с периодичностью и в объеме, которые установлены решением собрания собственников помещений? Обеспечивается ли прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме?</p>	15.05.2013 № 416				
47.	<p>Размещается ли товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами на, информация о наименовании товарищества или кооператива, режиме работы, адресе официального сайта в сети "Интернет" (при наличии), адресе официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет"; контактных телефонах товарищества или кооператива, аварийно-диспетчерских служб и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций; уведомления о предстоящих работах, проверках оборудования,</p>	<p>часть 1 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «а» пункта 32 раздела VIII Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	<p>восстановительных работах, иных мероприятиях, которые могут повлечь неудобство для собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме либо потребовать присутствия таких собственников и пользователей или их представителей в помещении в определенное время, с указанием времени проведения таких мероприятий;</p> <p>уведомления об изменении размера платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом</p>					
48.	<p>Размещается ли товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами на официальном сайте государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет" - www.dom.gosuslugi.ru информация о деятельности по управлению многоквартирными домами,</p>	<p>часть 10.1 статьи 161 ЖК РФ; часть 18 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ; подпункт «б» пункта 32 раздела VIII Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416; раздел 10 Приказа Минкомсвязи России № 74 Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016</p>				

1	2	3	4	5	6	7
	предусмотренная законодательство Российской Федерации о государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства?					
49.	Предоставляется ли товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами на территории Свердловской области, собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме информация по запросам (обращениям)? Обеспечивается ли направление ответов на индивидуальные либо коллективные запросы лиц, не являющимся собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме?	часть 1 статьи 161 ЖК РФ; пункты 34, 35, 36, 37 раздела VIII Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416				
50.	Предоставляется ли ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН собственникам помещений в многоквартирном доме отчеты об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом с периодичностью и в объеме, которые установлены решением собрания собственников помещений? Обеспечивается ли прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений	часть 2 статьи 162 ЖК РФ; подпункт «з» пункта 4 Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416				

1	2	3	4	5	6	7
	собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме?					
51.	Предоставляется ли ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН потребителю по его требованию в течение 1 рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивается ли сохранность информации о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение не менее 3 лет?	часть 2.2 статьи 161; подпункт «е» пункта 31 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354				

«___» _____ 20__ г.

(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, инициалы)