



РЕШЕНИЕ

Думы Новолялинского муниципального округа седьмого созыва

от 24.03.2026 г. № 264
г. Новая Ляля

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Новолялинского муниципального округа, утвержденное Решением Думы Новолялинского муниципального округа от 25.09.2025 № 205

Принято Думой Новолялинского
муниципального округа «24» марта 2026 года

Председатель Думы
Новолялинского муниципального округа
_____ В.А. Горбунов

В целях приведения правового акта в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», рассмотрев протест прокуратуры Новолялинского района от 16.02.2026 № 02-05-2026, руководствуясь Уставом Новолялинского муниципального округа Свердловской области,

Дума Новолялинского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Новолялинского муниципального округа, утвержденное решением Думы Новолялинского муниципального округа от 29.05.2025 № 205, следующие изменения:

1.1. Абзац 2 пункта 17 дополнить предложением следующего содержания: «Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля»;

1.2. Абзац 1 пункта 37 после слов «указанного предостережения» дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

1.3. Пункт 43 изложить в следующей редакции:

«43. Консультирование может осуществляться инспектором устно по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения "Инспектор", на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.4. Пункт 49 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.»;

1.5. Абзац 9 пункта 50 изложить в следующей редакции:

«Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.6. Абзац 4 пункта 51 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным абзацем 2 пункта 49 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Новолялинского муниципального округа, утвержденное Решением Думы Новолялинского муниципального округа от 25.09.2025 № 205»;

1.7. Раздел 4 главы 1 дополнить пунктом 58.1. следующего содержания:

«58.1. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

1.8. Пункт 125 изложить в следующей редакции:

«125. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;

2) актов контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа в рамках контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;

4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по

заявлениям контролируемых лиц;

б) иных решений, принимаемых контрольным органом по итогам профилактических и (или) контрольных мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.»

2. Настоящее Решение опубликовать в «Муниципальном вестнике Новолялинского муниципального округа» и на официальном сайте администрации Новолялинского муниципального округа в сети Интернет <http://ngo.midural.ru.//>.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам строительства, транспорта, связи, жилищно-коммунального хозяйства и экологии Думы Новолялинского муниципального округа седьмого созыва (Бабских В.А.).

Глава Новолялинского
муниципального округа



С.А. Бондаренко